



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
3<sup>η</sup> Δ. Υ.ΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ  
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ Α.  
ΤΗΛ. 2467350628

ΚΑΣΤΟΡΙΑ 30 / 10 / 2019

ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ.: 8100

ΗΜ/ΝΙΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ : 30/10/2019  
ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:13/11/2019

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το Γενικό Νοσοκομείο Καστοριάς ύστερα από την αριθμ. 196 / 29-10-2019 Απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου και ως διαχειριστής της “κληρονομιάς Ελένης ,χήρα Ιωάννου Καραγιάννη” ανακοινώνει ότι προτίθεται να εκποιήσει οικόπεδο με ΚΑΕΚ 190444239007 εμβαδού 236 τ.μ. επί της παρόδου Σπ. Τρικούπη 8, στην περιοχή Αγίας Τριάδος (Φάληρο) στη Θεσσαλονίκη.

#### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ

- 1) Η εκποίηση διενεργείται με κριτήριο τη μεγαλύτερη τιμή προσφοράς. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν γραπτές ( κλειστές ) προσφορές και να τις στείλουν στη Διοίκηση του Νοσοκομείου ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορές στη διεύθυνση Γενικό Νοσοκομείο Καστοριάς ,Τμήμα Προμηθειών, Μαυριωτίσσης, Τ.Κ 52100 Καστοριά, εντός δεκαπέντε ημερών από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσας ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Γενικού Νοσοκομείου Καστοριάς και τυχόν άλλες ιστοσελίδες που κρίνονται κατάλληλες για την ευρύτερη δυνατή δημοσιότητα,
- 2) Ως τιμή εκκίνησης των προσφορών ορίζεται για το οικόπεδο το ποσόν των 400.000 €
- 3) Η συμμετοχή στη δημοπρασία προϋποθέτει ότι ο ενδιαφερόμενος επισκέφθηκε το υπό εκποίηση ακίνητο και έχει πλήρη γνώση της κατάστασης στην οποία βρίσκεται . Το Γενικό Νοσοκομείο Καστοριάς δεν ευθύνεται έναντι του αγοραστή για την πραγματική κατάσταση του ακινήτου και ο τελευταίος υποχρεούται σε ανεπιφύλακτη παραλαβή του αγοραζομένου ακινήτου όσον αφορά την πραγματική του κατάσταση.

- 4) Σε κάθε προσφορά θα πρέπει να αναγράφονται τα εξής στοιχεία:
- α) Ονοματεπώνυμο , αριθμός ταυτότητας , Α.Φ.Μ , και ακριβή διεύθυνση.
  - β) Το ποσόν της προσφοράς του και η ημερομηνία υποβολής αυτής.
  - γ) Ότι το προσφερόμενο ποσό θα καταβληθεί εφάπαξ κατά την υπογραφή του συμβολαίου πώλησης.
- Για να γίνει κάποιος δεκτός στο διαγωνισμό οφείλει:
- να προσκομίσει ως εγγύηση , γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας, ισχύος ενός έτους , για χρηματικό ποσό το οποίο ισούται προς το 1/20 της τιμής εκκίνησης της προσφοράς του ακινήτου . Η ανωτέρω εγγύηση καταπίπτει υπέρ της Δωρεάς, σε περίπτωση που ο πλειοδότης δεν καταβάλει εφάπαξ το τίμημα κατά την υπογραφή του συμβολαίου.
- 5) Σε περίπτωση δύο (2) ή περισσότερων πλειοδοτών με το ίδιο τίμημα θα κληθούν σε κοινή ακρόαση και θα τους ζητηθεί να προσφέρουν μεγαλύτερο τίμημα.
- 6) Εάν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου , πρέπει να το αναφέρει στην προσφορά του και αυτή να συνοδεύεται από το πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ο ίδιος ως αγοραστής.
- 7) Τα συμβολαιογραφικά έξοδα του συμβολαίου μεταβίβασης , η αμοιβή του μηχανικού , οι φόροι μεταβίβασης και τα πάσης φύσεως δικαιώματα υπέρ του Δημοσίου και τρίτων , καθώς και κάθε άλλο έξοδο μεταβίβασης , βαρύνουν αποκλειστικά τον αγοραστή. Το συμβόλαιο αγοραπωλησίας μεταγράφεται υπό την επιμέλεια του αγοραστή.
- 8) Μετά τη λήξη της προθεσμίας κατάθεσης προσφορών η κατακύρωση του αποτελέσματος θα γίνει με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου του Νοσοκομείου, στον προσφέροντα την μεγαλύτερη τιμή . Το Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου θα πρέπει να υποβάλλει πλήρη φάκελο στο Διοικητικό Συμβούλιο, ο οποίος θα περιέχει το πρακτικό προσφορών και τον πίνακα υποβολής συνοδευόμενα με το σύνολο των δικαιολογητικών τα οποία έχουν ζητηθεί στην ανακοίνωση (πχ έγγραφες προσφορές , εγγυητικές επιστολές).

Το Νοσοκομείο ύστερα από τη λήψη της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. θα αποστείλει έγγραφη πρόσκληση στον αγοραστή για τη σύναψη σύμβασης αγοραπωλησίας, εντός ενός μηνός από την παραλαβή της πρόσκλησης . Αν ο αγοραστής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμβόλαιο εντός της ως άνω ταχθείσας προθεσμίας , μπορεί να καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμβολαίου.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν καθημερινά από τις 8:30 π.μ έως τις 3:00 μ.μ στο τηλέφωνο : 2467350628 κ. Γεωργιάδου.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

